

■新市街アーケード物件!!

仮称)新市街プラザビル

■物件概要

所在地	熊本市中央区新市街4番4号
構造	鉄骨・鉄筋コンクリート造・陸屋根・地下1階付地上6階建
種類	店舗
新築年月日	昭和62年1月
設備	エレベーター2基
駐車場	無
備考	<ul style="list-style-type: none"> ●定期借家契約 ●保証会社要加入 ●アーケード賦課金・繁栄会費等は別途 ●引き渡し状態は現在確認中(2022年1月以降入居相談可能) ●地下店舗に関しては別途汚水設備メンテナンス費88,000円掛かります



階数	面積(坪)	敷金	賃料(税込)	共益費(税込)
地階	53.89	¥1,697,535	¥622,430	¥88,919
1階	43.91	¥3,293,250	¥1,207,525	¥72,452
2階	46.42	¥2,158,530	¥791,461	¥76,593
3階	46.42	¥1,392,600	¥510,620	¥76,593
4階	46.42	¥1,114,080	¥408,496	¥76,593
5階	46.42	¥1,114,080	¥408,496	¥76,593

株式会社 美創 テナント不動産部



〒860-0807
熊本市中央区下通1丁目10番5号

TEL 096-324-6920
FAX 096-359-5560